

- Área de implantação 9 x 4,5 m = 40,5 m²
- Área habitacional interior = 28 m²
- Altura total = 3,1 m
- Pé direito = 2,5 m
- Peso aproximado da casa = 9 toneladas
- Certificação Energética classe “A”
- Construção Antissísmica.
- Equipada com Móveis e Eletrodomésticos e aparelho de Ar Condicionado.
- WC’s equipados com Lavatório, Sanita, Base de Chuveiro, e respetivas Torneiras
- Pré-instalação de Ar condicionado e para Painéis Solares Chão em Betão armado estruturado em chapa colaborante,
- Construção é robusta e estrutura em Aço protegido contra a oxidação e pintura para proteção
- Paredes em Painel de Poliuretano “Painel Sandwich”,
- Revestimento exterior a Cappotto com efeitos em material compósito imitando madeira, conforme apresentado nos Vídeos e imagens.
- Revestimento interior a Pladur
- Revestimento do chão em material Soalho Flutuante classe AC4/AC5 e nos WC’s e Kitchenette em material cerâmico.
- Conduas e tubagens e conduas de águas Caleiros e cablagem elétrica completamente prontas a ligar aos sistemas de fornecimento das respetivas energias
- Instalação Elétrica segundo as normas, com quadro, interruptor, lâmpadas LED e tomadas monofásicas 220V.
- O estudado sistema de circulação de ar (arejamento natural), conferem aos módulos BLOC que compõem a moradia uma excelente climatização natural quer nos períodos de Verão ou Inverno com sistema natural de ventilação/circulação de ar.
- Teto Falso em Painel Poliuretano de 30 mm de espessura mais uma camada de la de rocha de 60 mm, seguida de caixa de ar.
- Portas e janelas de e perfil de alumínio com vidro temperado e laminado duplo de opacidade/transparência acionado eletricamente
- Antes da montagem no terreno. execução previa dos trabalhos das infraestruturas com efetuação das sapatas, ligações à rede Publica de Aguas Saneamento, Eletricidade e Telecomunicações
- Serviço de montagem no terreno incluído e com um tempo de montagem de um máximo de 5 dias uteis
- Execução de muros, jardins e arranjos exteriores da casa face ao fornecimento de um orçamento.
- Aquando do registo nos respetivos Serviços de Finanças o Cliente deve pagar o Imposto de Selo de 0,8% do valor de compra da casa.
- 5 anos de garantia contra defeitos de fabrico e montagem no terreno.
- Tempo de vida útil da casa superior a 50 anos