

- **Totalmente configurada e equipada para PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA**, com mobília, movel de cozinha, eletrodomésticos e WC completo totalmente. Leva aparelho de ar condicionado, e pré-instalação para painéis solares.
- Área de implantação 9 x 4,5 m = 40,5 m<sup>2</sup> e área habitacional interior = 28 m<sup>2</sup>, altura total = 3,1 m e pé direito = 2,5 m.
- Certificação energética classe “A”, construção Antissísmica e classe de reação ao fogo “B-s2,d0” (de difícil combustão).  
O modelo PREMIUM tem classe reação ao fogo “A-s1,d0” (é incombustível) e certificação energética “A+” e resistência ao fogo EI 45 (tempo de resistência às chamas).
- WC equipado com lavatório, sanita, base de chuveiro, e respectivas torneiras, e aquecimentos de águas por sistema esquentador instantâneo com eficiência energética “A”.
- Chão em betão armado estrutura em aço, paredes em painel sandwich revestidas por dentro a placas de gesso prensado, azulejos cerâmicos no WC e por fora a ETICS (Cappotto) com efeitos de madeira em material compósito.
- Completamente equipada com os sistemas de Água, Saneamento, Eletricidade e Telecomunicações regulamentares
- Entrega em 7 meses e instalação no terreno incluído e com um tempo de montagem máximo de 5 dias uteis (depois de preparadas as infraestruturas no terreno para a receber).
- 5 anos de garantia contra defeitos de fabrico e montagem no terreno e tempo de vida útil da casa superior a 50 anos